



191 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 55 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Citadine**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée,

Climatisation, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



## Appartement 126 Cannes

La Bocca centre, appartement de type 2/3 pièces de 55.56 m<sup>2</sup> loi Carrez, à l'étage, orienté ouest, accessible par ascenseur. Il se compose d'un séjour avec cuisine, chambre, salle de bain et toilettes séparée, une seconde chambre / bureau, terrasse de 6.5 m<sup>2</sup>. Place de stationnement privative dans la résidence + cave en sous-sol. Situation idéal et pratique. Pas besoin de voiture. Tous Commerces et plages accessibles à pied ! Centre commercial à 2 pas. Idéal 1er achat ou séniors. A visiter rapidement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 812 €

Bien en copropriété

148 lots dans la copropriété 191 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C

